

**Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес - интеллектуальная группа»**

Адрес местонахождения: г.Екатеринбург, пр. Ленина, д. 5, оф. 122.

ОГРН 1026602319325, ИНН 6658119172, КПП 665801001. Номера справочных телефонов: (343) 286-25-10

Адрес электронной почты: [rodonitovaya20@gmail.com](mailto:rodonitovaya20@gmail.com). Адрес сайта в Интернете: [rodonitoviy.nethouse.ru](http://rodonitoviy.nethouse.ru).



**УТВЕРЖДАЮ**

Директор ООО «БИГ»

Иващенко А.С.

«28» июня 2016г.

Действуют с «28» июня 2016г.

Опубликованы в соответствии с требованиями действующего законодательства на сайте [www.rodonitoviy.nethouse.ru](http://www.rodonitoviy.nethouse.ru)

**ИЗМЕНЕНИЯ №3  
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ,  
изложенную в редакции 25.01.2016 г.,**

о проекте строительства: многоэтажный жилой дом с помещениями спортивно-оздоровительного комплекса на 1-2 этажах (№1 по ГП), встроено-пристроенная подземная автостоянка (№2 по ГП) по адресу: Свердловская обл., г.Екатеринбург, ул. Родонитовая, 20

Внести в проектную декларацию о проекте строительства: многоэтажный жилой дом с помещениями спортивно-оздоровительного комплекса на 1-2 этажах (№1 по ГП), встроено-пристроенная подземная автостоянка (№2 по ГП) по адресу: Свердловская обл., г.Екатеринбург, ул. Родонитовая, 20 (далее – проектная декларация), изложенную в редакции 25.01.2016 г., опубликованную на сайте [www.rodonitoviy.nethouse.ru](http://www.rodonitoviy.nethouse.ru) 25.01.2016 г., следующие дополнения:

**Пункт 2.14 проектной декларации изложить в новой редакции:**

«2.14. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору: Залог права аренды застройщика в отношении земельного участка с кадастровым номером: 66:41:0501070:76. Залог строящегося (создаваемого) многоэтажного жилого дома с помещениями спортивно-оздоровительного комплекса на 1-2 этажах (№1 по ГП), встроено-пристроенная подземная автостоянка (№2 по ГП), расположенного по адресу: Свердловская обл., г.Екатеринбург, ул. Родонитовая, 20.

Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участникам долевого строительства по договорам обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору.

Застройщик заключает договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору со страховой организацией в срок до государственной регистрации договора, заключаемого с первым участником долевого строительства, в соответствии ч. 2 ст. 15.2. ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.10.2004 №214-ФЗ.

Страхование гражданской ответственности застройщика осуществляется Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» на основании Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-7675/2016 от 18.02.2016г. ».

**Информация по страховой компании :**

ООО «Региональная страховая компания»

лицензия на осуществление страхования номер СИ № 0072

Юр. адрес 127018, г. Москва, ул. Складочная д.1, стр.15

ОГРН 1021801434643 ИНН 1832008660 КПП 997950001

---